Marinilla, septiembre de 2026

Doctora
LAURA GICEL OROZCO GONZÁLEZ
Gerente
Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Marinilla EDUR

Asunto: Propuesta técnica y económica para la prestación de servicios profesionales en ingeniería ambiental

Cordila saludo, por medio de la presente me permito hacerle entrega de la propuesta técnico y económica para la prestación de servicios profesionales en Ingeniería Ambiental, con el objetivo de implementar el Plan de gestión integral de residuos sólidos PGIRS para la Plaza de Mercado Municipio de Marinilla – Antioquia, la cual es administrada por la empresa EDUR.

Agradeciendo su atención

JUANITA ÁLVAREZ GOMEZ (firmado en original)
Ingeniera ambiental
TP 05238170343 ANT

PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN INGENIERÍA AMBIENTAL

PROYECTO: Plan de gestión integral de residuos sólidos PGIRS - Plaza de Mercado Municipio de Marinilla – Antioquia

1. OBJETO DEL CONTRATO

Prestar servicios profesionales de ingeniería ambiental para diseñar, implementar, acompañar y realizar seguimiento al sistema de gestión integral de residuos sólidos de la Plaza de Mercado de Marinilla, mediante la formulación e implementación de programas, procedimientos, estrategias de educación ambiental, apoyar la caracterización y aprovechamiento de residuos, fortalecimiento de la separación en la fuente, manejo de residuos especiales y posconsumo, gestión de Aceites de Cocina Usados (ACU), seguimiento a Residuos de Construcción y Demolición (RCD), establecimiento de indicadores y mecanismos de control documental, con el propósito de atender las recomendaciones formuladas por CORNARE en el Informe Técnico IT-03947-2026.

2. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución del contrato será de tres puntos cinco (3,5) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previa legalización del contrato y cumplimiento de los requisitos establecidos para su ejecución.

3. VALOR DEL CONTRATO

El valor de los servicios profesionales será de: catorce millones setecientos mil pesos moneda corriente, ($14.700.000)

HONORARIOS MENSUALES: Cuatro millones doscientos mil pesos M/L ($4.200.000)

Para un plazo de tres punto cinco (3,5) meses:

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: **$14.700.000**

4. FORMA DE PAGO

El valor del contrato será cancelado mediante pagos mensuales, previa presentación y aprobación por parte del supervisor del contrato del respectivo informe de avance de actividades, acompañado de los soportes que evidencien el cumplimiento de las obligaciones y productos establecidos.

Para el último período, correspondiente al medio mes de ejecución, se realizará el pago proporcional equivalente a: $2.500.000

La distribución propuesta será:

Período	Valor
Mes 1	$4.200.000
Mes 2	$4.200.000
Mes 3	$4.200.000
Medio mes final	$2.100.000
TOTAL	**$14.700.000**

5. PRODUCTOS Y ACTIVIDADES PRINCIPALES

Durante el período contractual se desarrollarán, las siguientes actividades:

a. Diagnóstico y línea base
- Diagnóstico integral de la gestión de residuos.
- Identificación de fuentes generadoras.
- Inventario de establecimientos comerciales.
- Identificación de corrientes de residuos.
- Elaboración de línea base.

b. Apoyo a la contratación para la Caracterización de residuos sólidos, la cual debe contener como mínimo lo siguiente:
- Diseño y ejecución de jornadas de caracterización.
- Determinación de la composición de los residuos.
- Identificación del potencial de aprovechamiento.
- Elaboración del informe técnico de caracterización.

c. Plan de Gestión Integral de Residuos
- Formulación del Plan de Manejo Integral de Residuos Sólidos.
- Definición de objetivos, metas, responsables, procedimientos e indicadores.
- Diseño de formatos de seguimiento

- Formulación del Plan de Manejo Integral de Residuos Sólidos.
- Definición de objetivos, metas, responsables, procedimientos e indicadores.
- Diseño de formatos de seguimiento

d. Separación en la fuente
- Evaluación de los puntos existentes para la recolección de residuos
- Propuesta de ubicación y adecuación.
- Fortalecimiento de la señalización.
- Implementación y seguimiento al código de colores.

e. Aprovechamiento de residuos
- Estrategias para el aprovechamiento de residuos orgánicos.
- Fortalecimiento de la recuperación de materiales reciclables.
- Articulación con recicladores de oficio.
- Implementación de registros de cantidades aprovechadas.
- Promoción de estrategias de economía circular.

f. aceites de cocina usados ACU
- Censo de establecimientos generadores.
- Verificación de condiciones de almacenamiento.
- Seguimiento a gestores autorizados.
- Organización de certificados y soportes.
- Acompañamiento frente a las obligaciones ambientales aplicables.

g. Posconsumo y residuos especiales
- Identificación de residuos posconsumo.
- Diseño de mecanismos de almacenamiento temporal.
- Articulación con campañas y gestores autorizados.
- Implementación de mecanismos de trazabilidad.

h. RESPEL
- Identificación de potenciales generadores.
- Inventario de residuos peligrosos.
- Verificación de condiciones de almacenamiento.
- Seguimiento a gestores autorizados y certificados.
- Verificación de obligaciones de reporte que resulten aplicables.

i. RCD
- Seguimiento a la gestión de los RCD generados durante las obras.
- Acompañamiento al Programa de Manejo Ambiental de RCD.
- Organización de registros y soportes.

- Seguimiento a las obligaciones de reporte establecidas por la autoridad ambiental.

j. Educación y cultura ambiental
- Capacitación a comerciantes.
- Capacitación al personal operativo.
- Apoyar las Jornadas de sensibilización a usuarios y visitantes.
- Apoyar las Campañas sobre separación en la fuente.
- Educación sobre ACU, residuos orgánicos, reciclables y posconsumo a comerciantes y personal operativo

k. Limpieza, desinfección y control de vectores
- Revisión de los procedimientos existentes.
- Fortalecimiento del programa de limpieza y desinfección.
- Implementación de formatos de registro.
- Seguimiento a olores, vectores y roedores.

l. Indicadores y seguimiento
- Consolidación de información mensual.
- Seguimiento a generación y aprovechamiento.
- Seguimiento al cumplimiento de las actividades.
- Elaboración de informes mensuales de avance.

6. PRODUCTOS A ENTREGAR

Durante la ejecución del contrato se entregarán, de acuerdo con el cronograma establecido:
Diagnóstico y línea base ambiental.
Resultados de la caracterización de residuos sólidos.
Plan de Manejo Integral de Residuos Sólidos.

1. Inventario de establecimientos generadores.
2. Programa de educación y sensibilización ambiental.
3. Estrategia de aprovechamiento de residuos orgánicos y reciclables.
4. Censo y matriz de seguimiento de generadores de ACU.
5. Estrategia para residuos posconsumo.
6. Diagnóstico y procedimiento para RESPEL.
7. Acompañamiento al manejo ambiental de RCD.

8. Estrategia de reducción de plásticos de un solo uso.
9. Matriz de obligaciones ambientales.
10. Sistema de indicadores ambientales.
11. Formatos de registro y control.
12. Informes mensuales de avance.
13. Informe final de ejecución y cumplimiento.

7. INFORMES DE AVANCE

El contratista presentará **un informe mensual de avance**, en el cual se relacionarán:

- Actividades ejecutadas.
- Porcentaje de avance.
- Productos entregados.
- Resultados obtenidos.
- Evidencias de las actividades.
- Dificultades encontradas.
- Recomendaciones.
- Actividades programadas para el siguiente período.

8. RESULTADO ESPERADO

Al finalizar los tres punto cinco (3,5) meses, se espera que la Plaza de Mercado de Marinilla cuente con una estructura organizada para la gestión integral de sus residuos, con instrumentos de planificación, procedimientos, responsables, registros, indicadores, estrategias de aprovechamiento y mecanismos de educación ambiental.

Lo anterior permitirá avanzar en el cumplimiento de las recomendaciones establecidas por CORNARE, especialmente aquellas relacionadas con la implementación del Plan de Manejo Integral de Residuos Sólidos, separación en la fuente, aprovechamiento, educación ambiental, gestión de residuos especiales y seguimiento mediante indicadores.

9. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA

Total: $14.700.000

Plazo: 3,5 meses.

Honorarios: $4.200.000 mensuales.

Forma de pago: Mensual, previa presentación y aprobación del informe de avance correspondiente.

Nota: Los valores corresponden a los honorarios profesionales por la prestación del servicio de ingeniería ambiental, de acuerdo con el alcance y las actividades descritas en la presente propuesta.

Atentamente

JUANITA ALVAREZ GOMEZ
Ingeniera ambiental
TP 05238170343 ANT